

《武陵源冷链物流集配管理中心项目环境影响报告表》

技术审查意见

2024年11月11日-12日,张家界市生态环境局武陵源分局对《武陵源冷链物流集配管理中心项目环境影响报告表》组织技术审查,审查以函审的方式进行,邀请了3位专家(名单附后)。专家审查报告后提出了个人书面意见,并经充分讨论,形成如下综合意见:

一、项目主要内容

张家界润奇源实业发展有限公司于2024年9月5日在湖南省投资项目在线审批监管平台备案了“武陵源冷链物流集配管理中心”项目,项目代码为:2407-430811-04-01-990134。

项目建设地点位于湖南省张家界市武陵源区索溪峪街道岩门七街东侧,武陵东路和岩门大桥交叉口北侧,距离张家界市约为25km,过岩门大桥为黄龙路(G241),东侧为岩门九街,北侧为吐珠溪,南侧为武陵东路,西侧为岩门七街,地理坐标:东经:E 110°34'55.613", N 29°21'59.823"。项目总用地面积16723.12m²,总建筑面积32283.20m²,主要建设内容包括冷链供应基地、物流集配中心、配套管理中心、综合服务中心、门卫室、垃圾中转站等,同时建设绿化、给排水、环保等配套基础设施。项目总投资18565.54万元,环保投资474.5万元,环保投资占比2.56%。

本工程拟定于2024年12月开始建设,至2025年6月工程全部建成,总工期为6个月。

二、对环评报告总体评价

该环评报告(含专章评价)内容较齐全,对项目所在地自然环境、

社会环境进行了调查和评价，报告从工程分析、环境影响、环保措施等方面进行了论证。该环评报告评价依据较充分、评价标准适当、评价内容较全面，评价结论基本可行。报告经修改完善后可上报主管部门审批。

三、对报告的修改建议

1.核实项目环境保护敏感目标分布情况，明确项目环评执行标准。

2.完善环境现状调查内容，补充项目用地范围内土地利用现状情况说明。

3.充分论证环境保护措施（如水污染防治措施、大气污染防治措施和噪声污染防治措施）的可行性，在此基础上核实项目环保投资估算情况。

4.完善生态环境保护措施监督检查清单，优化运营期环境监测计划。

5.完善项目环评建议。因本项目涉危废，建议补充危险废物的相关管理要求。

专家组：樊玲凤、赵继春、龚晓斌

2024年11月12日

樊玲凤 赵继春

龚晓斌